

Zápisnica č. 11/2024
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malý Šariš,
konaného dňa 14.03.2024

Prítomní : 5 poslancov OcZ – Ing. Pavol Kušnír, Ing. Radovan Seman, Ing. Imrich Kropuch, Mgr. Peter Humeňanský, Ing. Peter Bauer
Gabriel Kuba – dostavil sa na rokovanie OcZ o 16:37 hod
Jozef Hrušovský – dostavil sa na rokovanie OcZ o 17:12 hod.
PhDr. Zdenka Hudáková a Stanislav Batík - ospravedlnení
Mgr. Stanislav Mathia – starosta obce
Ing. Slavomír Očipa - hlavný kontrolór obce
Mgr. Daniela Semančíková - pracovníčka OcÚ
Ing. Matúš Hasák zástupca firmy Contera Park Malý Šariš, s.r.o.

Program :

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Informácia spoločnosti Contera, a.s. o potencionálnom investičnom zámere
4. Schválenie cedačnej zmluvy s VVS a.s. k realizácií vodovodu (Chovan)
5. Správa o kontrolnej činnosti 2023
6. Správa o výsledkoch kontroly hlavného kontrolóra
7. Správa o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku za rok 2023
8. Rozdelenie kapitálových výdavkov a investičných aktivít pre rok 2024
a návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2024
9. Prevádzkový poriadok Zberného dvora
10. Rôzne
11. Záver

1. Otvorenie a chválenie programu

Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Malý Šariš otvoril o 16:30 hod. a viedol starosta obce Mgr. Stanislav Mathia, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 5 poslancov, z celkového počtu 9 poslancov, OcZ je uznášaniaschopné.

Schválenie programu rokovania

Starosta obce predniesol návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa zverejnenej pozvánky.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje program rokovania OcZ č. 11/2024 v predloženom znení:

Hlasovanie za uznesenie:

Výsledky hlasovania:

PRÍTOMNÍ –	5 poslancov
ZA –	5 poslancov (Ing. Pavol Kušnir, Ing. Radovan Seman, Ing. Imrich Kropuch, Mgr. Peter Humeňanský, Ing. Peter Bauer)
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

Uznesenie 1/11/2024 bolo schválené jednomyselne.

Starosta obce sa následne opýtal, či má niekto z poslancov OcZ Malý Šariš návrh na zmenu prípadne doplnenie programu rokovania OcZ Malý Šariš.

Zo strany poslancov nebol vznesený žiadny návrh na doplnenie programu rokovania.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Určenie zapisovateľa

Za zapisovateľku zápisnice bola starostom obce určená Mgr. Daniela Semančíková

Schválenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce navrhnutí Ing. Pavol Kušnir a Mgr. Peter Humeňanský

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje za overovateľov zápisnice Ing. Pavla Kušnira a Mgr. Petra Humeňanského

Hlasovanie za uznesenie:

Výsledky hlasovania:

PRÍTOMNÍ –	5 poslancov
ZA –	5 poslancov (Ing. Pavol Kušnir, Ing. Radovan Seman, Ing. Imrich Kropuch, Mgr. Peter Humeňanský, Ing. Peter Bauer)
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

Uznesenie 2/11/2024 bolo schválené jednomyselne.

Na rokovanie OcZ sa dostavil poslanec Gabriel Kuba o 16:37 hod.

3. Informácia spoločnosti Contera o potenciálnom investičnom zámere

Starosta obce udelil slovo prítomnému zástupcovi spoločnosti Contera Park Malý Šariš, s.r.o. Ing. Matúšovi Hasákovi, aby informoval prítomných poslancov o potenciálnom investičnom zámere spoločnosti Contera.

Ing. Matúš Hasák stručne informoval poslancov s investičným zámerom spoločnosti Contera Park. Spoločnosť plánuje rozšírenie log. parku na pozemkoch fi Ramex. Momentálne je spoločnosť Contera Park v štádiu rokovaní s majiteľom pozemkov fi Ramex o ich kúpu. Plánovaná je výstavba haly o výmere cca 10 000 m² s príslušnými parkovacími plochami. V súvislosti s rozšírením log. parku bude potrebné vypracovať dopravno-kapacitné posúdenie, z výsledku ktorého pravdepodobne vyplynie potreba úpravy súčasného stavu križovatky. Nakoľko v Územnom pláne obce Malý Šariš je v tejto lokalite s výhľadom do budúcnosti navrhnutý kruhový objazd na existujúcej križovatke, spoločnosť prichádza s alternatívou dopravného napojenia - úprava križovatky iným ako kruhovým objazdom. Aktuálne navrhnutý kruhový objazd v ÚP Malý Šariš pri súčasnom plánovanom investičnom zámere spoločnosti by bol ekonomicky neefektívny.

Spoločnosť Contera Park po vypracovaní dopravno-kapacitného posúdenia zašle výsledok posúdenia obci Malý Šariš.

Spoločnosť Contera v tejto fáze žiada Obec Malý Šariš o stanovisko, či je obec prístupná k zmene navrhnutého kruhového objazdu schváleného v Územnom pláne obce Malý Šariš.

Spoločnosť Contera Parl následne povedie rokovania so Slovenskou správou ciest o povolenie rozšírenia logistického parku.

Na rokovanie OcZ sa dostavil poslanec Jozef Hrušovský o 17:12 hod.

Starosta obce Mgr. Stanislav Mathia prisľúbil v čo najkratšom čase zvolať rokovanie obecnej rady a stavebnej komisie v tejto veci. So stanovisko obce bude spoločnosť Contera Park informovaná v termíne najneskôr do 10.04.2024.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši berie na vedomie Informáciu spoločnosti Contera Park Malý Šariš, s.r.o. o potenciálnom investičnom zámere

Hlasovanie za uznesenie:

Výsledky hlasovania:

PRÍTOMNÍ –	7 poslancov
ZA –	7 poslancov (Ing. Pavol Kušnír, Ing. Radovan Seman, Ing. Imrich Kropuch, Mgr. Peter Humeňanský, Ing. Peter Bauer, Gabriel Kuba, Jozef Hrušovský)
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

Uznesenie 3/11/2024 bolo schválené jednomyselne.

4. Schválenie cedačnej zmluvy s VVS a.s. k realizácii vodovodu (Vhovan)

Návrh cedačnej zmluvy bol poslancom zaslaný na oboznámenie pred zasadnutím OcZ.

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. Nakoľko zo strany poslancov neboli vznesené žiadane pripomienky, starosta obce dal návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje:

Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby:

„Malý Šariš – rozšírenie vodovodu“

Predmetom cedácie podľa tejto zmluvy sú nasledovné časti stavby v rozsahu:

SO 521 – VETVA „V“ HDPE DN110 dĺžka 165 m

-bez zemných prác

Zriadenie vecného bremena na obecných pozemkoch bezplatne na časti cedovanej trasy vodovodu v obci Malý Šariš v prospech VVS, a.s. Košice

Hlasovanie za uznesenie:

Výsledky hlasovania:

PRÍTOMNÍ – 7 poslancov

ZA – 7 poslancov (Ing. Pavol Kušnir, Ing. Radovan Seman,
Ing. Imrich Kropuch, Mgr. Peter Humeňanský,
Ing. Peter Bauer, Gabriel Kuba, Jozef Hrušovský)

PROTI – 0 poslancov

ZDRŽAL SA – 0 poslancov

Uznesenie 4/11/2024 bolo schválené jednomyseľne.

5. Správa o kontrolnej činnosti 2023

V zmysle § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá Ing. Slavomír Očipa, hlavný kontrolór obce obecnému zastupiteľstvu v Malom Šariši správu o kontrolnej činnosti za rok 2023. (viď príloha)

Starosta obce udelil slovo hlavnému kontrolórovi Ing. Slavomírovi Očipovi, ktorý oboznámil prítomných poslancov o výsledkoch správy o kontrolnej činnosti za rok 2023.

Nakoľko zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky starosta dal návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023 v predložennom znení

Hlasovanie za uznesenie:

Výsledky hlasovania:

PRÍTOMNÍ –	7 poslancov
ZA –	7 poslancov (Ing. Pavol Kušnír, Ing. Radovan Seman, Ing. Imrich Kropuch, Mgr. Peter Humeňanský, Ing. Peter Bauer, Gabriel Kuba, Jozef Hrušovský)
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

Uznesenie 5/11/2024 bolo schválené jednomyseľne.

6. Správa o výsledkoch kontroly hlavného kontrolóra obce

V zmysle § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá Ing. Slavomír Očipa, hlavný kontrolór obce obecnému zastupiteľstvu v Malom Šariši správu o výsledkoch kontroly týkajúcu sa kontroly vybraných pokladničných operácií v 2. polroku 2023 a kontroly dodávateľských faktúr v 2. polroku 2023. (viď príloha)

Starosta obce udelil slovo hlavnému kontrolórovi Ing. Slavomírovi Očipovi, ktorý oboznámil prítomných poslancov o výsledkoch kontroly. Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky, z tohto dôvodu nie je potrebné prijímať žiadne opatrenia na nápravu.

Nakoľko zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky starosta dal návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši berie na vedomie správu o výsledkoch kontroly hlavného kontrolóra obce v predložennom znení

Hlasovanie za uznesenie:

Výsledky hlasovania:

PRÍTOMNÍ –	7 poslancov
ZA –	7 poslancov (Ing. Pavol Kušnír, Ing. Radovan Seman, Ing. Imrich Kropuch, Mgr. Peter Humeňanský, Ing. Peter Bauer, Gabriel Kuba, Jozef Hrušovský)
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

Uznesenie 6/11/2024 bolo schválené jednomyseľne.

7. Správa o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku za rok 2023

V zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je hlavný kontrolór povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka.

Starosta obce udelil slovo hlavnému kontrolórovi Ing. Slavomírovi Očipovi, ktorý oboznámil prítomných poslancov o výsledkoch kontroly.

Kontrolou bolo zistené, že obec Malý Šariš nevykonala v roku 2023 žiaden majetkový prevod nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

V kontrolovaných oblastiach neboli zistené žiadne porušenia všeobecne záväzných právnych a interných predpisov.

Nakoľko zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky starosta dal návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši berie na vedomie správu o výsledkoch kontroly hlavného kontrolóra obce v predložennom znení

Hlasovanie za uznesenie:

Výsledky hlasovania:

PRÍTOMNÍ –	7 poslancov
ZA –	7 poslancov (Ing. Pavol Kušnir, Ing. Radovan Seman, Ing. Imrich Kropuch, Mgr. Peter Humeňanský, Ing. Peter Bauer, Gabriel Kuba, Jozef Hrušovský)
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

Uznesenie 7/11/2024 bolo schválené jednomyselne.

8. Rozdelenie kapitálových výdavkov a investičných aktivít pre rok 2024 a návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2024

Rozpočet obce na rok 2024 schvaľovalo v decembri minulého roku obecné zastupiteľstvo. Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2024 na zmenu rozpočtu obce na rok 2024 (viď príloha)

Starosta obce informoval poslancov OcZ, že v rámci MAS SKALA, o. z. je možnosť čerpania finančných prostriedkov z EÚ do výšky 396 496,26 eur prostredníctvom podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok. Z celkovej uvedenej sumy je pre Obec Malý Šariš vyhradených 45 000 eur.

Obec Malý Šariš v rámci tejto výzvy má možnosť podať žiadosť o nenávratný finančný príspevok na projekt „Revitalizácia cintorína v obci Malý Šariš“. Pôvodnú projektovú dokumentáciu na projekt „Revitalizácia cintorína v obci Malý Šariš“ vypracoval Ing. Martin

Ratkoš ešte v roku 2021 a jej obsahom bolo oplatenie a sadové úpravy. Ing. Martin Ratkoš vypracoval aktualizáciu pôvodnej PD sadových úprav, oplatenia a chodníka pozdĺž oplatenia cintorína. Celkový rozpočet projektu po aktualizácii je 49 463,72 eur.

Z uvedeného vyplýva, že ak by bola obci schválená žiadosť o NFP, obec by do projektu investovala z vlastných zdrojov cca 5 000 eur.

Starosta obce otvoril k danej téme rozpravu.

Poslanec Ing. Radovan Seman po nahliadnutí do predloženého rozpočtu projektu navrhoval úpravu, kde by sa ponížili náklady na sadové úpravy a následne navýšili náklady na oplatenie.

Následne prebehla diskusia týkajúca sa možných úprav aktualizovaného rozpočtu projektu.

Termín uzatvorenia výzvy je 25.03.2024. Obec Malý Šariš musí podať predmetnú žiadosť s povinnými prílohami do 20.3.2024. Z uvedeného vyplýva, že zmena PD nie je z časového hľadiska realizovateľná.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „Revitalizácia cintorína v obci Malý Šariš“ prostredníctvom výzvy MAS

Hlasovanie za uznesenie:

Výsledky hlasovania:

PRÍTOMNÍ –	7 poslancov
ZA –	7 poslancov (Ing. Pavol Kušnir, Ing. Radovan Seman, Ing. Imrich Kropuch, Mgr. Peter Humeňanský, Ing. Peter Bauer, Gabriel Kuba, Jozef Hrušovský)
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

Uznesenie 8/11/2024 bolo schválené jednomyselne.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2024 na zmenu rozpočtu obce na rok 2024 v predloženom znení

Hlasovanie za uznesenie:

Výsledky hlasovania:

PRÍTOMNÍ –	7 poslancov
ZA –	7 poslancov (Ing. Pavol Kušnir, Ing. Radovan Seman, Ing. Imrich Kropuch, Mgr. Peter Humeňanský, Ing. Peter Bauer, Gabriel Kuba, Jozef Hrušovský)
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽALI SA –	0 poslancov

Uznesenie 9 /11/2024 bolo jednomyselne schválené

9. Prevádzkový poriadok Zberného dvora

Prevádzkový poriadok Zberného dvora Malý Šariš spracovala Ing. Alena Suchá, projektová manažérka pre projekt Malý Šariš – zberný dvor. Návrh prevádzkového poriadku bol poslancom OcZ zaslaný na oboznámenie emailom pred zasadnutí OcZ.

Prevádzkový poriadok zberného dvora – vid' príloha.

Následne starosta obce Mgr. Stanislav Mathia otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Nakoľko zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky, starosta obce podal návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje Prevádzkový poriadok Zberného dvora obce Malý Šariš v predložennom znení

Hlasovanie za uznesenie:

Výsledky hlasovania:

PRÍTOMNÍ –	7 poslancov
ZA –	7 poslancov (Ing. Pavol Kušnir, Ing. Radovan Seman, Ing. Imrich Kropuch, Mgr. Peter Humeňanský, Ing. Peter Bauer, Gabriel Kuba, Jozef Hrušovský)
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

Uznesenie 10/11/2024 bolo schválené jednomyseľne.

10. Rôzne

V rámci bodu rôzne starosta stručne informoval poslancov o tom v akom štádiu je projekt novostavby materskej školy a aktualizácie ÚP ZaD č. 5/2024.

11. Záver

Zasadnutie OcZ ukončil starosta obce Mgr. Stanislav Mathia.

Zapisovateľka: Mgr. Daniela Semančíková

Overovatelia zápisnice

Ing. Pavol Kušnir

Mgr. Peter Humeňanský

Mgr. Stanislav Mathia

starosta obce

